

ACTA PMTL/SO/018/2025.

**ACTA DE LA DÉCIMA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL MES DE SEPTIEMBRE 2025.**

Conforme a lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 131 y 132 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 47, 49, párrafo tercero y quinto, 49 BIS, Párrafo Segundo, 52 segundo párrafo, 52 BIS, 53, 56 fracción I, inciso e) artículo 69 fracción VIII, 95 Quater de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, la de la voz en mi carácter de Presidenta Municipal Constitucional de Tlahuiltepa Hidalgo, presidiendo la **Décima Octava Sesión Ordinaria** de cabildo del mes de Septiembre del año 2025, por lo que en este acto declaró su formal apertura siendo las **15:19 Quince horas con diecinueve minutos del día 22 de Septiembre del 2025**, haciéndose constar que nos encontramos reunidos en la Sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal, en Plaza Principal S/N, Colonia Centro, Tlahuiltepa, Hidalgo.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

PUNTO NÚMERO 1.- Registro y Pase de lista de los integrantes del Ayuntamiento.

Por lo que para el debido desahogo del punto número uno del orden del día, se realizó pase de lista y se dio cuenta de la asistencia de los integrantes del Ayuntamiento en uso de la voz la Secretaria General Municipal Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Manifestó:

NOMBRE	CARGO	ASISTENCIA
Lic. Diana López Rangel	Presidenta Municipal	Presente
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	Presente
C. Anifa Zenil Otero	Regidora	Presente
Mtro. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	Presente
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	Presente
Mtra. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	Presente
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	Presente
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	Presente
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	Presente
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	Presente
Lic. Monserrat Ángeles Campoy	Secretaria General	Presente
Lic. Espiridión Téllez Solís	Oficial Mayor y Moderador	Presente

Vertical column of handwritten signatures and initials on the right margin of the document.



Que derivado del pase de lista respectivo, se encuentran presentes 08 Regidores de 09 existentes así como el Síndico Procurador, dando un total de 10 integrantes Presentes del Ayuntamiento, el Oficial Mayor Moderador y la de la voz, Secretaria General Municipal estos dos últimos contando únicamente con voz en el desarrollo de la Sesión, por lo que certifica que existe Quórum legal para sesionar.

PUNTO NÚMERO 2.- Declaración del Quórum legal.

Una vez verificado que existe quórum legal, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 52 bis de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, la Presidenta Municipal Lic. Diana López Rangel, declara que al existir **Quórum legal**, la instalación es formal, para realizar el desahogo de la presente sesión, por ende todos los acuerdos que de aquí deriven se declaran legalmente válidos, a continuación se cede el uso de la voz al Oficial Mayor Moderador.

En uso de la voz el Oficial Mayor Moderador, Lic. **Espiridión Téllez Solís**, procedió a dar lectura del orden del día siendo el siguiente:

PUNTO NÚMERO 3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Orden del Día.

1. Registro y pase de lista de los integrantes del Ayuntamiento.
2. Declaración del Quórum legal.
3. Lectura y aprobación del Orden del Día.
4. Se somete a consideración y en su caso, aprobación del Pleno del Ayuntamiento la aprobación del acta de la Sesión Publica Solemne del Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, a cargo de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, rendido en el declarado recinto oficial el 15 de Septiembre de 2025.
5. Se somete a consideración y en su caso aprobación del Pleno del Ayuntamiento el Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, rendido en Sesión Pública Solemne el 15 de septiembre de 2025, por la Lic. Diana López Rangel Presidenta Municipal Constitucional, de conformidad con el artículo 69 fracción VIII, de la Ley orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.
6. Se somete a consideración y en su caso aprobación del Pleno, la propuesta de “Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo”, con fundamento en lo dispuesto por el 95 Quater de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



7. Someter a consideración y en su caso aprobación del Pleno la Incorporación al parque vehicular del ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo las dos unidades adquiridas, marca Toyota Hilux, tipo pick up, modelo 2025, color blanco/azul; con número de serie MROCX3DD7S1358783, Motor número 2TRB297776, Numero de Inventario MTL-PM-SP-2025-541-001, y la unidad con número de serie MROCX3DD4S1358904, Motor Número 2TRB299430, con numero de inventario MTL-PM-SP-2025-541-002 asignadas ambas a la Dirección de Seguridad Pública Municipal.

8. Someter a consideración y en su caso aprobación del Pleno, la Fe de Erratas del artículo 23 del reglamento interior del Ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo, publicado en periódico oficial del Estado de Hidalgo el 29 de abril del 2024.

Dice: Sesiones ordinarias, son aquellas que deben celebrarse periódicamente de acuerdo con este reglamento. El ayuntamiento sesionará en forma ordinaria un viernes si y un viernes no, a partir del siguiente viernes a la toma de posesión del ayuntamiento entrante. Las sesiones comenzarán en punto de las nueve horas del día (9:00 a.m.).

Debe Decir: Sesiones ordinarias, son aquellas que deben celebrarse periódicamente de acuerdo con este reglamento. El ayuntamiento sesionará en forma ordinaria un miércoles si y un miércoles no, a partir del siguiente miércoles a la toma de posesión del ayuntamiento entrante. Las sesiones comenzarán en punto de las dieciséis horas del día (16:00 p.m.).

9. Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el Pleno del ayuntamiento la minuta – 9 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se adiciona un párrafo tercero al artículo 7 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de erradicación de la brecha salarial por razones de género”.

10. Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el Pleno la minuta número – 10 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de adaptación y mitigación ante el cambio climático”.

11. Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el Pleno la minuta número – 11 | LXVI, “proyecto de decreto por el que se reforma el vigésimo sexto párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de derechos de la juventud”.

12. Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción del Pleno la minuta número minuta – 12 LXVI, “proyecto de decreto por el que se reforma el segundo párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de

[Vertical list of signatures]



13. Dar lectura a los acuerdos económicos números 67 LXVI, 68 LXVI, 72 LXVI, 73 LXVI, 74 LXVI, 77 LXVI, 83 LXVI, 84 LXVI, 85 LXVI, 86 LXVI, 87 LXVI, 89 LXVI, 92 LXVI y 95 LXVI, por el cual se exhorta a los 84 Ayuntamientos del Estado de Hidalgo, en específico al Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo a fin de que sean presentados y en su oportunidad atendidos por este órgano de Gobierno.

14. Asuntos Generales.

15. Clausura de la Sesión: y

16. Aprobación y Firma del Acta de la Sesión.

Una vez leído el presente orden del día, en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación del Pleno, el citado orden del día de la Décima Octava Sesión Ordinaria del Mes de Septiembre de 2025.

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy Secretaria General Municipal, manifestó: Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado el punto número 3 del presente orden del día en los términos así propuestos con:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Vertical column of handwritten signatures and initials on the right margin of the document.

En uso de la voz la Presidenta manifestó: una vez aprobado el presente orden del día, se procede a dar continuidad a la sesión cediéndole el uso de la voz al Oficial Mayor Moderador.

PUNTO NUMERO 4.- Se somete a consideración y en su caso, aprobación del Pleno del Ayuntamiento la aprobación del acta de la Sesión Pública Solemne del Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, a cargo de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, rendido en el declarado recinto oficial el 15 de Septiembre de 2025.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, sometió a consideración y en su caso aprobación ante el Pleno la propuesta referente de la aprobación del acta de la Sesión Pública Solemne del Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, a cargo de la Lic. Diana López Rangel, con la participación de la totalidad de los integrantes de cabildo, tomándose la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, manifestó: Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado el punto número 4 del presente orden del día en los términos propuestos quedando aprobada el acta de la Sesión Pública Solemne del Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, a cargo de la Lic. Diana López Rangel de fecha 15 de Septiembre de 2025, acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:



0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador.

PUNTO NUMERO 5.- Someter a consideración y en su caso aprobación ante el Pleno del Ayuntamiento el Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, rendido en Sesión Pública Solemne el 15 de septiembre de 2025, por la Lic. Diana López Rangel Presidenta Municipal Constitucional, de conformidad con el artículo 69 fracción VIII, de la Ley orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación ante el Pleno el Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, a cargo de la Lic. Diana López Rangel, rendido en Sesión Pública Solemne el 15 de septiembre de 2025 a las 14:30 horas, por la Lic. Diana López Rangel Presidenta Municipal Constitucional, de conformidad con el artículo 69 fracción VIII, de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anifa Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, manifestó: Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado el punto número 5 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado ante el Pleno el Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública del Municipio de Tlahuiltepa Hidalgo, a cargo de la Lic. Diana López Rangel, rendido en



Sesión Pública Solemne el 15 de septiembre de 2025. Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador.

PUNTO NÚMERO 6.- Gracias Presidenta, continuamos con el punto número 6.- Se somete a consideración y en su caso aprobación del Pleno, la propuesta de “Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo”, con fundamento en lo dispuesto por el 95 Quater de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación ante el Pleno la propuesta de “Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo”, con fundamento en lo dispuesto por el 95 Quater de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Aníta Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, **manifestó:** Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado el punto número 6 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado ante el Pleno la propuesta de “Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026, del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo”, con fundamento en lo dispuesto por el 95 Quater de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

(Vertical list of signatures on the right margin)



Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador.

PUNTO NÚMERO 7.- Someter a consideración y en su caso aprobación del Pleno la Incorporación al parque vehicular del ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo las dos unidades adquiridas, marca Toyota Hilux, tipo pick up, modelo 2025, color blanco/azul; con número de serie MROCX3DD7S1358783, Motor número 2TRB297776, Numero de Inventario MTL-PM-SP-2025-541-001, y la unidad con número de serie MROCX3DD4S1358904, Motor Número 2TRB299430, con numero de inventario MTL-PM-SP-2025-541-002 asignadas ambas a la Dirección de Seguridad Pública Municipal.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación ante el Pleno la Incorporación al parque vehicular del ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo. Las dos unidades adquiridas, marca Toyota Hilux, tipo pick up, modelo 2025, color blanco/azul; con número de serie MROCX3DD7S1358783, Motor número 2TRB297776, Numero de Inventario MTL-PM-SP-2025-541-001, y la unidad con número de serie MROCX3DD4S1358904, Motor Número 2TRB299430, con numero de inventario MTL-PM-SP-2025-541.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Aníta Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

[Handwritten signatures and notes on the right margin, including names like Diana, Hugo, and others.]



En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, **manifestó:** Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado el punto número 7 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado ante el Pleno la Incorporación al parque vehicular del ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo. Las dos unidades adquiridas, marca Toyota Hilux, tipo pick up, modelo 2025, color blanco/azul; con número de serie MROCX3DD7S1358783, Motor número 2TRB297776, Numero de Inventario **MTL-PM-SP-2025-541-001**, y la unidad con número de serie MROCX3DD4S1358904, Motor Número 2TRB299430, con numero de inventario **MTL-PM-SP-2025-541**. Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador

PUNTO NÚMERO 8.- Someter a consideración y en su caso aprobación del Pleno, la Fe de Erratas del artículo 23 del reglamento interior del Ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo, publicado en periódico oficial del Estado de Hidalgo el 29 de abril del 2024.

Dice: Sesiones ordinarias, son aquellas que deben celebrarse periódicamente de acuerdo con este reglamento. El ayuntamiento sesionará en forma ordinaria un viernes si y un viernes no, a partir del siguiente viernes a la toma de posesión del ayuntamiento entrante. Las sesiones comenzarán en punto de las nueve horas del día (9:00 a.m.).

Debe Decir: Sesiones ordinarias, son aquellas que deben celebrarse periódicamente de acuerdo con este reglamento. El ayuntamiento sesionará en forma ordinaria un miércoles si y un miércoles no, a partir del siguiente miércoles a la toma de posesión del ayuntamiento entrante. Las sesiones comenzarán en punto de las dieciséis horas del día (16:00 p.m.).

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación ante el Pleno la Fe de Erratas del artículo 23 del reglamento interior del Ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo, publicado en periódico oficial del Estado de Hidalgo el 29 de abril del 2024.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

(Vertical column of handwritten signatures and initials on the right margin)



NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, manifestó: Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado el punto número 8 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado ante el Pleno, la Fe de Erratas del artículo 23 del reglamento interior del Ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo, publicado en periódico oficial del Estado de Hidalgo el 29 de abril del 2024.

Aprobando ante el Pleno, la Fe de Erratas del artículo 23 del reglamento interior del Ayuntamiento de Tlahuiltepa, Hidalgo, publicado en periódico oficial del Estado de Hidalgo el 29 de abril del 2024.

Dice: Sesiones ordinarias, son aquellas que deben celebrarse periódicamente de acuerdo con este reglamento. El ayuntamiento sesionará en forma ordinaria un viernes si y un viernes no, a partir del siguiente viernes a la toma de posesión del ayuntamiento entrante. Las sesiones comenzarán en punto de las nueve horas del día (9:00 a.m.).

Debe Decir: Sesiones ordinarias, son aquellas que deben celebrarse periódicamente de acuerdo con este reglamento. El ayuntamiento sesionará en forma ordinaria un miércoles si y un miércoles no, a partir del siguiente miércoles a la toma de posesión del ayuntamiento entrante. Las sesiones comenzarán en punto de las dieciséis horas del día (16:00 p.m.).

Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

[Vertical list of signatures on the right margin]



Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador.

PUNTO NÚMERO 9.- Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el Pleno del ayuntamiento la minuta – 9 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se adiciona un párrafo tercero al artículo 7 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de erradicación de la brecha salarial por razones de género”.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el pleno la minuta – 9 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se adiciona un párrafo tercero al artículo 7 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de erradicación de la brecha salarial por razones de género”.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, **manifestó:** Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado y sancionado el punto número 9 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado y sancionado ante el Pleno la minuta – 9 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se adiciona un párrafo tercero al artículo 7 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de erradicación de la brecha salarial por razones de género. Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

(Vertical list of signatures on the right margin)



10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador

PUNTO NÚMERO 10.- Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el Pleno la minuta número – 10 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de adaptación y mitigación ante el cambio climático”.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el pleno la minuta número – 10 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de adaptación y mitigación ante el cambio climático”.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, **manifestó:** Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado y sancionado el punto número 10 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado y sancionado ante el Pleno la minuta número – 10 LXVI, “Proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de adaptación y mitigación ante el cambio climático”.

(Vertical list of signatures on the right margin)



Santana

Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador

PUNTO NÚMERO 11.- Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el Pleno la minuta número – 11 LXVI, “proyecto de decreto por el que se reforma el vigésimo sexto párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de derechos de la juventud”.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el pleno la minuta número – 11 | LXVI, “proyecto de decreto por el que se reforma el vigésimo sexto párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de derechos de la juventud.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy, Secretaria General Municipal, manifestó: Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos se ha aprobado y sancionado el punto número 11 del presente orden del día en los términos propuestos resultando aprobado y sancionado ante el Pleno la minuta número – 11 | LXVI, “proyecto de

[Handwritten signatures and notes on the right margin]



decreto por el que se reforma el vigésimo sexto párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de derechos de la juventud. Acto seguido se contabiliza el sentido de la votación como a continuación se expresa:

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Continuando con el desarrollo de la sesión a cargo del Oficial Mayor Moderador

PUNTO NÚMERO 12.- Someter a consideración y en su caso aprobación y sanción del Pleno la minuta número minuta – 12 LXVI, “proyecto de decreto por el que se reforma el segundo párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de Protección de la Familia y del libre desarrollo de Niñas, Niños y Adolescentes”.

Después de que fue expuesto el tema en voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, se sometió a consideración y en su caso aprobación y sanción ante el pleno la minuta – 12 LXVI, “proyecto de decreto por el que se reforma el segundo párrafo del artículo 5 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, en materia de Protección de la Familia y del libre desarrollo de Niñas, Niños y Adolescentes”.

En voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, con la participación de los integrantes de cabildo, se lleva a cabo la votación de forma uninominal y registrando el sentido de la votación como a continuación se expresa:

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

[Vertical list of handwritten signatures and initials on the right margin]

Continuando con el desahogo del orden del día, corresponde el desahogo del último punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO 16.- Aprobación y Firma del Acta de la Sesión.

Una vez que ha sido revisada y leída el acta respectiva se sometió a Consideración y aprobación ante el Pleno, el acta de la **Décima Octava Sesión Ordinaria del Mes de Septiembre de 2025.**

En uso de la voz de la Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional manifestó: se les solicita a los integrantes del Ayuntamiento externar mediante votación nominal consistente en expresar el sentido de su voto, indicando su nombre y cargo respecto del punto número 16 del orden del día aprobado.

NOMBRE	CARGO	Sentido de la Votación
Lic. Diana Lopez Rangel	Presidenta Municipal	A favor
Prof. Javier Pelcastre Guerrero	Síndico Procurador	A favor
C. Anita Zenil Otero	Regidora	A favor
C. Hugo Sánchez Hernández	Regidor	A favor
Enf. Teresa Lozano Lozano	Regidora	A favor
C. Benito Miranda Chávez	Regidor	A favor
Profa. Ma. Del Carmen Escamilla Torres	Regidora	A favor
Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero	Regidor	A favor
Profa. Diana Ivonne Hernández Martínez	Regidora	A favor
Lic. Angélica María Vázquez Fernández	Regidora	A favor

En uso de la voz la Lic. Monserrat Ángeles Campoy Secretaria General Municipal, manifestó: Lic. Diana López Rangel, Presidenta Municipal Constitucional, hago constar y certifico que por unanimidad de votos fue aprobada el acta de la **Décima Octava Sesión Ordinaria del Mes de Septiembre de 2025.** plasmando el resultado obtenido de la votación obtenida.

10 votos a favor

0 en Contra

0 abstenciones

Santana
Zarza

PN

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Herrero

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Procediendo a su firma respectiva firmando al margen y calce de conformidad los que en ella intervinieron y citando a la Décima Octava Sesión Ordinaria el día miércoles 15 de Octubre del presente a las 16:00 horas, muchas gracias a todos, buenas tardes.

**INTEGRANTES DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE
TLAHUILTEPA, HIDALGO.**




Lic. Diana López Rangel
Presidenta Municipal Constitucional



Prof. Javier Pelcastre Guerrero
Síndico Procurador



C. Anita Zenil Otero
Regidora



C. Teresa Lozano Lozano
Regidora



C. Hugo Sánchez Hernández
Regidor



**Profra. Ma. Del Carmen Escamilla
Torres**
Regidora



**Profa. Diana Ivonne Hernández
Martínez**
Regidora



Mtro. Víctor Alfonso Santana Otero
Regidor




**Lic. Angélica María Vázquez
Fernández**
Regidora



Lic. Monserrat Ángeles Campoy
Secretaria General Municipal



C. Benito Miranda Chávez
Regidor



Lic. Espiridión Téllez Solís
Oficial Mayor y Moderador

TLAHUILTEPA, HGO. A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

NO. DE OFICIO: PMTL/TES/24-27/193/2025

ASUNTO: INICIATIVA DE LA LEY DE
INGRESOS 2026

ACUSE

DIANA RANGEL ZÚÑIGA
PRESIDENTA DE LA DIRECTIVA
DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE
Y SOBERANO DE HIDALGO.

PRESENTE



POR MEDIO DEL PRESENTE APROVECHO PARA ENVIAR UN CORDIAL SALUDO, Y ASI MISMO PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO. EN SU ARTÍCULO 95 QUATER, Y CÓDIGO FISCAL MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO EN SU CAPÍTULO SEGUNDO: DE LAS LEYES DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE EGRESOS EN EL ARTÍCULO 29. ME PERMITO HACER ENTREGA DE LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y AUTORIZACIÓN EN SU CASO.

ASÍ MISMO SE ANEXA:

- INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS GENERADA EN EL SILIM FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO Y EN ORIGINAL
- ACTA DE APROBACIÓN DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO Y EN ORIGINAL.
- EXPOSICIÓN DE MOTIVOS FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO Y EN ORIGINAL
- PROYECCIONES DE INGRESOS Y RESULTADOS FIRMADOS POR EL AYUNTAMIENTO Y EN ORIGINAL.
- DESCRIPCIÓN DE LOS RIESGOS RELEVANTES PARA LAS FINANZAS PÚBLICAS FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO Y EN ORIGINAL.



- ESTUDIO ACTUARIAL (EN CASO DE NO CONTAR CON PERSONAL PENSIONADO REMITIR UN OFICIO.)

SIN MÁS POR EL MOMENTO, AGRADEZCO SU ATENCIÓN Y QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN.

ATENTAM ENTE



LIC. DIANA LÓPEZ RANGEL
PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL
DE TLAHUILTEPA, HGO.

2. Derechos por realización y expedición de avalúos catastrales.	30,000.00
3. Derechos por la expedición de constancias y otorgamiento de licencias de uso de suelo, y autorización de fraccionamientos en sus diversas modalidades.	0.00
4. Derechos por licencias para construcción, reconstrucción, ampliación y demolición.	29,000.00
5. Derechos por autorización de peritos en obras para construcción.	0.00
6. Derechos por autorización para la venta de lotes de terrenos en fraccionamiento.	0.00
7. Otros derechos por servicios relacionados con el desarrollo urbano.	20,000.00
8. Derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública.	174,000.00
1. Concurso o licitación.	4,000.00
2. Supervisión de obra pública.	170,000.00
9. Derechos por expedición de dictamen de impacto ambiental y otros servicios en materia ecológica.	3,000.00
10. Derecho especial para obras por cooperación.	0.00
II.4. DERECHO POR SERVICIOS PRESTADOS EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO	0.00
1. Derechos por servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito.	0.00
II.5. ACCESORIOS DE DERECHOS	0.00
III. PRODUCTOS	102,000.00
III.1. PRODUCTOS	102,000.00
1. Arrendamiento de bienes muebles o inmuebles propiedad del Municipio:	70,000.00
1. Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos.	0.00
2. Locales situados en el interior y exterior de los mercados.	0.00
3. Estacionamiento en la vía pública.	0.00
4. Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio.	70,000.00
2. Establecimientos y empresas del Municipio.	0.00
3. Expedición en copia simple o certificada, o reproducción de la información en dispositivos de almacenamiento, derivado del ejercicio del derecho de acceso a la información.	0.00
4. Asistencia Social.	15,000.00
5. Explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.	0.00
6. Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.	17,000.00
7. Los capitales y valores del Municipio y sus rendimientos.	0.00
8. Los bienes de beneficencia.	0.00
III.2. ACCESORIOS DE LOS PRODUCTOS	0.00
IV. APROVECHAMIENTOS	323,000.00
1. Intereses moratorios.	0.00
2. Recargos.	100,000.00

3. Multas impuestas a los infractores de los reglamentos administrativos por bando de policía.	40,000.00
4. Multas federales no fiscales.	0.00
5. Tesoros ocultos.	0.00
6. Bienes y herencias vacantes.	0.00
7. Donaciones hechas a favor del Municipio.	3,000.00
8. Cauciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.	0.00
9. Reintegros, incluidos los derivados de responsabilidad oficial.	0.00
10. Intereses.	0.00
11. Indemnización por daños a bienes municipales.	0.00
12. Rezagos.	180,000.00
V. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	90,450,844.00
V.1. PARTICIPACIONES	55,690,730.00
1. Fondo General de Participaciones.	37,250,474.00
2. Fondo de Fomento Municipal.	14,069,317.00
3. Impuesto Sobre Automóviles Nuevos.	394,420.00
4. Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios.	662,501.00
5. Incentivos a la venta final de Gasolinas y Diésel.	673,668.00
6. Fondo de Fiscalización y Recaudación.	1,685,039.00
7. Fondo de Compensación Impuesto Sobre Automóviles Nuevos.	53,893.00
8. Fondo de Compensación.	901,418.00
V.2. APORTACIONES	34,760,114.00
1. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FISM.	25,680,148.00
2. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios FORTAMUN.	9,079,966.00
VI. INGRESOS EXTRAORDINARIOS	3,800,000.00
1. Los destinados por el Congreso del Estado para el pago de obras o servicios de urgente atención.	0.00
2. Empréstitos, financiamientos y obligaciones.	0.00
3. Apoyos financieros del gobierno federal o estatal.	3,800,000.00
a) Fondo de Estabilización de los ingresos de las Entidades Federativas FEIEF	1,000,000.00
b) Participaciones por el 100% de la recaudación del ISR que se entere a la Federación, por el salario del personal.	2,600,000.00
c) Impuesto Sobre la Renta derivado de la Enajenación de Bienes Inmuebles.	200,000.00
4. Impuestos y derechos extraordinarios.	0.00
5. Las aportaciones para obras de beneficencia social.	0.00
6. Expropiaciones.	0.00

7. Otras participaciones extraordinarias.	0.00
TOTAL DE INGRESOS	95,942,444.00

Artículo 2.- La recaudación de los impuestos, derechos, productos y aprovechamientos antes referidos deberán apegarse a las disposiciones contenidas en esta Ley, la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo y el Código Fiscal Municipal para el Estado de Hidalgo.

Artículo 3.- Los impuestos se determinarán y pagarán de acuerdo con lo que establece el Título Segundo, capítulo primero, conforme a los artículos 9 al 60 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 4.- El impuesto a los ingresos obtenidos por establecimientos de enseñanza particular se determinará según lo dispuesto por los artículos 41 al 45 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y conforme a lo siguiente:

La base para el cálculo y cobro de este impuesto será la totalidad de los ingresos que se obtengan por la prestación de los servicios educativos, aplicando la tasa del 0%

Tratándose de la celebración de convenios la cuota será conforme a lo que acuerde el Ayuntamiento.

El impuesto se determinará por anualidad, tomando como base para su cobro los ingresos del año inmediato anterior.

Artículo 5.- El Impuesto sobre juegos permitidos, espectáculos públicos, diversiones y aparatos mecánicos o electromecánicos accionados con monedas o fichas, se determinará de conformidad a lo dispuesto por los artículos 46 al 53 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y conforme a lo siguiente:

Tratándose de diversiones o espectáculos en los que el boletaje se expendiera fuera de la taquilla, al importe que represente el total de los boletos sellados y autorizados se aplicará la tasa del 0%

En el caso de diversiones o espectáculos que se realicen en forma habitual, al importe total de los ingresos obtenidos en el mes se aplicará la tasa del 0%

Tratándose de juegos con premios, tales como rifas, loterías, concursos o sorteos, sobre el monto total de ingresos a obtener se aplicará la tasa del 0%

Tratándose de juegos, aparatos mecánicos y/o electrónicos accionados por monedas o fichas que se exploten en forma temporal, se aplicará a la totalidad de los ingresos la tasa del 0%

Tratándose de juegos, aparatos mecánicos y/o electrónicos accionados por monedas o fichas que se exploten en forma habitual, se aplicará a la totalidad de los ingresos obtenidos en el mes la tasa del 0%

Tratándose de impuesto cobrable por cuota por diversiones, juegos o espectáculos, aplicará la siguiente cuota por evento o temporada según lo determine el Ayuntamiento:

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top and several smaller ones along the right margin.]

	Cuota fija \$
Culturales	
1. Exposiciones	N/A
2. Recitales	N/A
3. Conferencias	N/A
Deportivos	
1. Funciones de box y lucha libre	N/A
2. Fútbol profesional	N/A
Recreativos y Populares	
1. Ferias (concesión)	N/A
2. Desfiles	N/A
3. Fiesta Patronal	N/A
4. Tardeadas, disco	N/A
5. Bailes públicos	N/A
6. Juegos mecánicos	N/A
7. Circos	N/A
8. Kermesse	N/A
9. Carreras de automóviles, bicicletas, etc.	N/A
10. Carnaval	N/A
11. Variedad ocasional	N/A
12. Concierto	N/A
13. Degustaciones	N/A
14. Promociones y aniversarios	N/A
15. Música en vivo	N/A

La cuota que deba cubrirse por los eventos antes referidos deberá pagarse con tres días de anticipación a la celebración de los eventos.

Artículo 6.- Impuesto a comercios ambulantes, este impuesto se determinará conforme a lo dispuesto en los artículos 54 al 60 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicará la tasa del 0%, al total de los ingresos que obtengan los comercios ambulantes en plazas, vías públicas o cualquier otro lugar en que exhiban y vendan sus mercancías.

En caso de celebración de convenios de cuota fija la tarifa será de 0.00 pesos mexicanos; mismos que en ningún caso puede ser mayor al 5% de los ingresos totales percibidos.

En caso de vendedores eventuales la tasa aplicable no será mayor al 2% del total de los ingresos obtenidos.

Handwritten signatures and marks in blue ink on the right margin, including a large signature at the top, several initials, and a signature at the bottom.

Artículo 7.- El impuesto predial, se determinará de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 9 al 27 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Es objeto de este impuesto la propiedad, la copropiedad, la posesión y el usufructo de predios urbanos, rústicos, comunales y ejidales, ubicados en los municipios del Estado. El objeto del impuesto predial incluye la propiedad o posesión de las construcciones permanentes en zonas urbanas, rústicas y urbanas ejidales o comunales, pero tratándose de predios rústicos sólo incluyen la propiedad o posesión de las construcciones permanentes que no sean utilizadas directamente por su propio destino a fines agrícolas, ganaderos, forestales, ecológicos o de vigilancia de la heredad, de conformidad con lo que establece el artículo 9 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Las bases y tasas aplicables para la determinación de este impuesto son, en el caso de inmuebles sin valor catastral registrado al ejercicio anterior:

Tipo de predio	Base	Tasa Anual
Predios urbanos edificados	60% de su valor catastral	0.9%
Predios urbanos no edificados	100% de su valor catastral	1.0%
Predios rústicos edificados	60% de su valor catastral	2.5%
Predios rústicos no edificados	100% de su valor catastral	1.0%
Predios rústicos mayores a 5000 m ² con fines agrícolas ganaderos o forestales	60% de su valor catastral	2.5%
Predios sujetos al régimen ejidal	El valor fiscal con el que lo haya manifestado el poseedor	1.0%
Construcciones en predios ejidales	60% de su valor catastral	1.5%
Predios y edificaciones con fines industriales, incluidas haciendas de beneficio de metales y establecimientos metalúrgicos	100% de su valor catastral	1.0%

El pago mínimo del impuesto predial en el caso de predios urbanos sin valor determinado será igual a cinco veces la Unidad de Medida y Actualización vigente; en el caso de predios rústicos sin avalúo determinado, el pago mínimo será igual al equivalente a dos veces la Unidad de Medida y Actualización vigente, de conformidad con lo que establece el artículo 13 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

La cuota del impuesto será anual pero su importe se pagará bimestralmente durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

El pago anticipado por la anualidad del impuesto predial de conformidad con lo que establece el artículo 16 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, que se haga en:

El mes de enero dará lugar a un descuento de 30%

El mes de febrero dará lugar a un descuento de 20%

El mes de marzo dará lugar a un descuento de 10%

Se aplicará un descuento adicional a la cuota del impuesto predial, del 5% por concepto del pago anual anticipado, cuando los sujetos obligados, demuestren que utilizan energías limpias al interior de su inmueble, de conformidad con lo que establece el artículo 12 Bis de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

A todas las personas jubiladas, pensionadas o mayores de 60 años, y personas con discapacidad se les otorgará un descuento del 50% por pago anticipado del impuesto predial que se haga en el mes de enero, y en su caso, febrero y marzo. No excediendo de un inmueble de su propiedad y que este sea de uso habitacional, de conformidad con lo que establece el artículo 12 Bis de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Será base gravable del impuesto predial el valor catastral del inmueble, determinado conforme a las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones del municipio.

Los valores catastrales que hayan sido actualizados en el ejercicio fiscal anterior con base en:

- Las tablas de valores unitarios aprobadas por el Congreso del Estado Libre y Soberano de Hidalgo.
- Con motivo de operaciones de venta, hipoteca o por cualquier otro que determine un valor distinto al que aparezca en los padrones o registros fiscales del ejercicio anterior

Siendo superiores a los registrados, producirán efecto de valor catastral con sus mismas características y términos y será considerado base para el pago del impuesto

Es base gravable del impuesto predial el valor catastral del inmueble y las tasas aplicables para la determinación de este impuesto con valor catastral actualizado al ejercicio fiscal corriente son:

Tipo de predio	Base	Tasa Anual
Predios urbanos edificados	60% de su valor catastral	0.9000%
Predios urbanos no edificados	100% de su valor catastral	1.0000%
Predios rústicos edificados	60% de su valor catastral	2.5000%
Predios rústicos no edificados	100% de su valor catastral	1.0000%
Predios rústicos mayores a 5000 m ² con fines agrícolas ganaderos o forestales	60% de su valor catastral	2.5000%
Predios sujetos al régimen ejidal	El valor fiscal con el que lo haya manifestado el poseedor	1.0000%
Construcciones en predios ejidales	60% de su valor catastral	1.5000%
Predios y edificaciones con fines industriales, incluidas haciendas de beneficio de metales y establecimientos metalúrgicos	100% de su valor catastral	1.0000%

Con lo que respecta al valor catastral para el Impuesto sobre impuesto predial y otras operaciones con bienes inmuebles se realiza a través de las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones siguientes:

Tabla de Valores Unitarios de Suelo.

Sector	Colonia	Valor unitario en pesos por metro cuadrado

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Estos valores se aplicarán conforme al plano de valores unitarios de suelo, aprobado por el H. Ayuntamiento. El valor unitario de suelo por metro cuadrado de las localidades con características urbanas que no aparezcan en la tabla se determinará conforme a su ubicación geográfica de los sectores contiguos en caso de que sean homogéneos representados en dicho plano. Se entiende por sector catastral la porción del territorio municipal que se establece dentro de una localidad, que agrupa a un conjunto de fraccionamientos, colonias y manzanas con características similares en cuanto a uso de suelo, servicios públicos, su calidad, edad, estado y tipo de desarrollo humano, densidad de población, tipo y calidad de construcción e índice socioeconómico, preferentemente están delimitados por vialidades primarias y rasgos físicos, incluye el área urbana, áreas urbanizables, no urbanizables por prevención de riesgos, reservas territoriales y áreas de preservación ecológica, de conformidad con lo que establece la fracción XXXVIII Del artículo 4 del Reglamento de la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo.

Referente a los predios rurales se determinarán conforme a lo que se establece en sus artículos de 51 al 59 y 61 la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo y los artículos 40 46, 47, 48 y 51 de su Reglamento vigente, en ambos casos se deberá verificar la normatividad aplicable para los predios rurales, con fines agrícolas ganaderos o forestales, no urbanizados, predios y edificaciones con fines industriales, incluidas haciendas de beneficio de metales y establecimientos metalúrgicos.

Los valores de suelo, referentes a predios rurales, se determinarán conforme a cada una de las calidades y clasificaciones de las tierras, en consideración de las características de cada región y los demás factores que puedan influir para el incremento o decremento de su valor y la base para la determinación de su valor unitario será por hectárea, de conformidad con lo que establece el artículo 53 de la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo.

Tabla de Valores Unitarios de Suelo en Calles Especiales.

Calles que por sus características y condiciones cuentan con mayor intensidad y calidad comercial.

Vía	Nombre de la vía	Ubicación de la vía		Colonia	Número de Manzanas	Valor unitario en pesos por metro cuadrado
		Entre la calle	y la calle			

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Estos Valores se aplicarán conforme al plano de valores de suelo en calles especiales aprobados por el H. Ayuntamiento.

Tabla de Valores Unitarios de Construcciones.

Estos valores conforman las tablas de valores unitarios de construcciones aplicarán conforme a las Tablas de Valores Unitarios de Construcciones, de conformidad con lo que establece el artículo 51, 55, y 56 de la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo y los artículos 46, 48, 49 y 51 de su Reglamento vigente, aprobados por el H. Ayuntamiento.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

ANTIGUO HABITACIONAL			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²
1111	Antiguo Habitacional Económica Bajo	30.00	0.00
1112	Antiguo Habitacional Económica Medio	40.00	0.00
1113	Antiguo Habitacional Económica Alto	50.00	0.00
1121	Antiguo Habitacional Regular Bajo	50.00	0.00
1122	Antiguo Habitacional Regular Medio	60.00	0.00
1123	Antiguo Habitacional Regular Alto	70.00	0.00
1131	Antiguo Habitacional Bueno Bajo	70.00	0.00
1132	Antiguo Habitacional Bueno Medio	80.00	0.00
1133	Antiguo Habitacional Bueno Alto	90.00	0.00

MODERNO HABITACIONAL			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²
2111	Moderno Habitacional Económica Bajo	30.00	0.00
2112	Moderno Habitacional Económica Medio	40.00	0.00
2113	Moderno Habitacional Económica Alto	50.00	0.00
2121	Moderno Habitacional Regular Bajo	60.00	0.00
2122	Moderno Habitacional Regular Medio	70.00	0.00
2123	Moderno Habitacional Regular Alto	80.00	0.00
2131	Moderno Habitacional Bueno Bajo	80.00	0.00
2132	Moderno Habitacional Bueno Medio	80.00	0.00

Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tlahuilepa, Hidalgo.

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin, including a large 'X' at the top, several initials, and a signature at the bottom.

	Bueno Medio		
2133	Moderno Habitacional Bueno Alto	80.00	0.00
2141	Moderno Habitacional Precario Bajo	20.00	0.00
2142	Moderno Habitacional Precario Medio	20.00	0.00
2143	Moderno Habitacional Precario Alto	30.00	0.00

MODERNO HABITACIONAL PREFABRICADO			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²
2151	Moderno Habitacional Prefabricado Económico Bajo	20.00	0.00
2152	Moderno Habitacional Prefabricado Económico Medio	25.00	0.00
2153	Moderno Habitacional Prefabricado Económico Alto	40.00	0.00
2161	Moderno Habitacional Prefabricado Regular Bajo	45.00	0.00
2162	Moderno Habitacional Prefabricado Regular Medio	50.00	0.00
2163	Moderno Habitacional Prefabricado Regular Alto	55.00	0.00
2171	Moderno Habitacional Prefabricado Bueno Bajo	60.00	0.00
2172	Moderno Habitacional Prefabricado Bueno Medio	65.00	0.00
2173	Moderno Habitacional Prefabricado Bueno Alto	70.00	0.00
2181	Moderno Habitacional Prefabricado Alta Bajo	75.00	0.00
2182	Moderno Habitacional Prefabricado Alta Medio	80.00	0.00
2183	Moderno Habitacional Prefabricado Alta Alto	80.00	0.00

[Handwritten mark]

[Vertical handwritten notes and signatures on the right margin]

PROVISIONAL			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²
2511	Moderno Provisional Económica Bajo	10.00	0.00
2512	Moderno Provisional Económica Medio	15.00	0.00
2513	Moderno Provisional Económica Alto	20.00	0.00
2521	Moderno Provisional Regular Bajo	20.00	0.00
2522	Moderno Provisional Regular Medio	25.00	0.00
2523	Moderno Provisional Regular Alto	30.00	0.00

MODERNO COMERCIAL			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²
2311	Moderno Comercial Económica Bajo	40.00	0.00
2312	Moderno Comercial Económica Medio	45.00	0.00
2313	Moderno Comercial Económica Alto	50.00	0.00
2321	Moderno Comercial Regular Bajo	50.00	0.00
2322	Moderno Comercial Regular Medio	60.00	0.00
2323	Moderno Comercial Regular Alto	70.00	0.00
2331	Moderno Comercial Bueno Bajo	70.00	0.00
2332	Moderno Comercial Bueno Medio	80.00	0.00
2333	Moderno Comercial Bueno Alto	90.00	0.00

MODERNO INDUSTRIAL			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²

Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo.











[Handwritten signatures and marks on the right margin]

2411	Moderno Nave Industrial Ligera Bajo	20.00	0.00
2412	Moderno Nave Industrial Ligera Medio	30.00	0.00
2413	Moderno Nave Industrial Ligera Alto	40.00	0.00
2421	Moderno Nave Industrial Mediana Bajo	50.00	0.00
2422	Moderno Nave Industrial Mediana Medio	60.00	0.00
2423	Moderno Nave Industrial Mediana Alto	70.00	0.00
2431	Moderno Nave Industrial Pesada Bajo	80.00	0.00
2432	Moderno Nave Industrial Pesada Medio	80.00	0.00
2433	Moderno Nave Industrial Pesada Alto	80.00	0.00

MODERNO ESPECIAL			
Clave	Concepto	Vida Económica (VE)	Valor Unitario en pesos por m ²
2011	Moderno Especial Pavimentos Concreto bajo	15.00	0.00
2012	Moderno Especial Pavimentos Concreto medio	20.00	0.00
2013	Moderno Especial Pavimentos Concreto alto	25.00	0.00
2014	Moderno Especial Pavimentos Asfalto bajo	15.00	0.00
2015	Moderno Especial Pavimentos Asfalto medio	20.00	0.00
2016	Moderno Especial Pavimentos Asfalto alto	25.00	0.00
2017	Moderno Especial Pavimentos Adoquín bajo	15.00	0.00
2018	Moderno Especial Pavimentos Adoquín medio	20.00	0.00
2019	Moderno Especial Pavimentos Adoquín alto	25.00	0.00
2010	Moderno Especial	15.00	0.00

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin, including a large 'X' at the top, several initials, and a signature at the bottom.

	Pavimentos Empedrado		
2021	Moderno Especial Muros Contención de mampostería	25.00	0.00
2022	Moderno Especial Muros Contención de concreto	25.00	0.00
2023	Moderno Especial Muros Barda tabique H 2.20	20.00	0.00
2024	Moderno Especial Muros Malla ciclónica	15.00	0.00
2031	Moderno Especial Canchas Deportivas Arcilla o asfalto	20.00	0.00
2032	Moderno Especial Canchas Deportivas De concreto	20.00	0.00
2041	Moderno Especial Albercas Chapoteadero	20.00	0.00
2042	Moderno Especial Albercas Baja	25.00	0.00
2043	Moderno Especial Albercas Mediana	30.00	0.00
2044	Moderno Especial Albercas Alta	35.00	0.00
2045	Moderno Especial Albercas Olímpica	40.00	0.00
2051	Moderno Especial Elevadores, montacargas, polipasto, escaleras eléctricas, bandas transportadoras Elevador 4 niveles, 8 personas	40.00	0.00
2052	Moderno Especial Elevadores, montacargas, polipasto, escaleras eléctricas, bandas transportadoras Elevador 6 niveles, 10 personas	30.00	0.00
2053	Escaleras de Concreto	30.00	0.00
2061	Moderno Especial Tanques de almacenamiento Cisterna	60.00	0.00
2062	Moderno Especial Tanques de almacenamiento Pileta	50.00	0.00
2063	Moderno Especial Tanques de almacenamiento	80.00	0.00


 Asesor










	Metálico		
2064	Moderno Especial Tanques de almacenamiento De concreto	80.00	0.00
2065	Moderno Especial Tanques de almacenamiento Para Gas	80.00	0.00
2071	Moderno Especial Chimeneas Metálico	50.00	0.00
2072	Moderno Especial Chimeneas Concreto bajo	80.00	0.00
2073	Moderno Especial Chimeneas Concreto medio	80.00	0.00
2074	Moderno Especial Chimeneas Concreto alta	80.00	0.00
2081	Moderno Especial Silos Metálico	60.00	0.00
2082	Moderno Especial Silos Concreto bajo	80.00	0.00
2083	Moderno Especial Silos Concreto medio	80.00	0.00
2084	Moderno Especial Silos Concreto alta	80.00	0.00
2091	Moderno Especial Rampas y cimentación Rampa horizontal	60.00	0.00
2092	Moderno Especial Rampas y cimentación Rampa inclinada	60.00	0.00
2093	Moderno Especial Rampas y cimentación Cimentación	60.00	0.00

Estos valores aplicarán conforme a las tablas de valores unitarios de construcciones, aprobados por el H. Ayuntamiento.

Definición de Valor Catastral:

La Valuación Catastral, conforme a los artículos 60 y 61 de la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo, es el procedimiento mediante el cual se determina el valor de un predio aplicando de forma separada los valores unitarios vigentes tanto para el suelo como para las construcciones. Este proceso se realiza al momento de inscribir los predios en el Padrón Catastral y puede arrojar un valor provisional o definitivo, dependiendo de la existencia de tablas de valores aprobadas por el Congreso del Estado. El valor definitivo se obtiene con base en dichas tablas oficiales, mientras que el valor provisional se usa en ausencia de estas y debe aproximarse al valor de mercado. Además, los valuadores deben contar con conocimientos acreditados en materia catastral, conforme lo establezca el reglamento correspondiente.

Los valores unitarios de suelo se asignan a los predios más representativos dentro de una zona catastral homogénea de conformidad con lo que establece el artículo 54 de la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo. Se aplicarán conforme al

Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo.

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large 'X' at the top, 'A', 'B', 'C', 'D', 'E', 'F', 'G', 'H', 'I', 'J', 'K', 'L', 'M', 'N', 'O', 'P', 'Q', 'R', 'S', 'T', 'U', 'V', 'W', 'X', 'Y', 'Z', and other illegible marks.

plano de valores unitarios de suelo, aprobado por el H. Ayuntamiento, conformado por sectores de acuerdo al artículo 4 fracción XXXVIII del Reglamento de la Ley de Catastro del Estado de Hidalgo.

El valor catastral de un predio es determinado a partir de los valores unitarios de suelo y construcciones, autorizados por el Congreso del Estado. Para la obtención de dicho valor se debe realizar la sumatoria del valor del terreno y de las construcciones contenidas en el predio a valuar.

La fórmula general para la obtención del valor catastral es la siguiente:

$$VC=VS+VCns$$

VC= Valor Catastral

VS = Valor del suelo.

VCns = Valor de las construcciones

Para obtener el valor del suelo se realiza el cálculo, en donde se obtiene el producto de la superficie del predio, por el valor unitario de suelo del sector o calle especial y por el grado de utilidad (factores de mérito o demérito aplicables).

La fórmula para la obtención del valor del suelo es la siguiente:

$$VS = SS \times VUS \times GU^*$$

VS = Valor del suelo.

SS = Superficie del suelo.

VUS = Valor unitario de suelo, sector o calle especial. GU* = Grado de Utilidad.- Producto de factores aplicables en su caso: de frente (FFR), fondo (FFO), área (FAR), ubicación (FUB), orientación (FOR), irregularidad (FIR), desnivel (FDE) y hundimiento (FHU).

El grado de utilidad (GU) en ningún caso podrá ser menor que 0.40.

Lo anterior conforme a lo establecido en el capítulo 1 del Instructivo de Valuación para predios urbanos del Estado de Hidalgo.

Para obtener el valor de las construcciones, se identifican las construcciones contenidas en el predio y se clasifican cada una por niveles, estas pueden ser habitacional, comercial, industrial, provisional o especial

Para el cálculo del valor de las construcciones se realiza la multiplicación del valor unitario de construcción (\$/unidad de medida) por superficie construida en (m²) o en su caso la medida de la clasificación por los factores aplicables que son el factor de estado y/o número de niveles

$$VCns = SVCn + SVCe$$

VCns = Valor de las construcciones.

VCn = Valor catastral de las construcciones.

VCe = Valor catastral de las construcciones especiales.

$$VCn = VUCn \times SC \times FE \times FNC$$

VCn = Valor catastral de las construcciones (\$).

VUCn = Valor unitario de construcción (\$/unidad de medida).

SC = Superficie Construida en m².

(FE) y (FNC) = Factores de estado (FE), y número de niveles construidos (FNC)

$$VCe = VUCn \times SC \times FE \times FNC$$

VCe = Valor catastral de las construcciones especiales (\$).

VUCn = Valor unitario de construcción (\$/unidad de medida).

SC = Superficie Construida en m2 o en su caso la unidad de medida de la clasificación.

(FE) y (FNC) = Factores de estado (FE), y número de niveles construidos (FNC).

Lo anterior conforme a lo establecido en el capítulo 2 del Instructivo de Valuación para Predios Urbanos del Estado de Hidalgo.

Artículo 8.- El Impuesto sobre traslación de dominio y otras operaciones con bienes inmuebles, se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 28 al 40 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; considerando que a la base gravable se deberá aplicar la tasa general del 2%.

Artículo 9.- Los derechos se determinarán y pagarán de acuerdo con lo establecido en el Título Tercero, artículos 61 al 186 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 10.- Los derechos por servicio de alumbrado público se regulan por lo dispuesto en los artículos 62 al 66 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; considerando para la determinación de este derecho lo establecido en el convenio que para tal efecto celebre el Municipio con la Comisión Federal de Electricidad, o con cualquier otro prestador de servicio, y en el que se determinarán, de conformidad con la legislación federal aplicable, los elementos de contribución.

En tanto no se haya celebrado el convenio correspondiente que contenga los elementos de esta contribución, aplicarán las siguientes tasas:

	Tasa fija
Uso doméstico.	5.0%
Uso comercial.	5.0%
Uso industrial.	1.5%

Artículo 11.- Los derechos por servicios de agua potable se determinarán según lo dispuesto por los artículos 67 al 71 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

Tarifa doméstica		
Rango de Consumo (m3)	Cuota fija \$	Por cada m3 de agua potable adicional
0-15	67.20	
16-25	67.20	4.80
26-35	67.20	5.60
36-45	67.20	6.20
46-55	67.20	6.60
56-75	67.20	7.20
76-100	67.20	7.80
101-150	67.20	8.70
151 EN ADELANTE	67.20	9.80

Tarifa comercial		
Rango de Consumo (m3)	Cuota fija \$	Por cada m3 de agua potable adicional
0-15	144.90	
16-25	144.90	9.80
26-35	144.90	10.60
36-45	144.90	11.60
46-55	144.90	12.90
56-75	144.90	14.10
76-100	144.90	16.30
101-150	144.90	17.10
151 EN ADELANTE	144.90	18.70
Tarifa industrial		
Rango de Consumo (m3)	Cuota fija \$	Por cada m3 de agua potable adicional
0-25	1,409.10	
26-50	1,409.10	56.30
51-75	1,409.10	62.10
76-100	1,409.10	68.20
101-125	1,409.10	71.20
126-150	1,409.10	82.50
151-200	1,409.10	90.80
201-250	1,409.10	99.90
251-300	1,409.10	110.00
301-400	1,409.00	110.00
401 EN ADELANTE	1,409.00	133.20
Tarifa de Instituciones Públicas		
Rango de Consumo (m3)	Cuota fija \$	Por cada m3 de agua potable adicional
0-15	115.50	
16-25	115.50	7.60
26-35	115.50	8.30
36-45	115.50	9.30
46-55	115.50	10.30
56-75	115.50	11.10
76-100	115.50	12.30













101-150	115.50	13.50
151 EN ADELANTE	115.50	14.80

Se debe señalar que las cuotas antes señaladas no incluyen el Impuesto al Valor Agregado, a que es afecto este derecho, exceptuando el servicio doméstico.

	Cuota fija \$
Cuota fija \$	
Derecho de instalación al sistema de agua potable	
Instalación al sistema de agua potable.	N/A

Adicional al costo del derecho de instalación el usuario deberá cubrir los costos derivados de los materiales y mano de obra que sean necesarios para la instalación.

Los precios de los materiales que se utilicen para una toma serán cotizados en el momento de la elaboración del presupuesto a precio de mercado, incluyendo el medidor.

Las infracciones, sanciones y recursos administrativos relacionados con las prestaciones de servicio de agua potable y alcantarillado se sujetarán en al Título Cuarto, Capítulo I Sección Primera, de la Ley Estatal de Agua y Alcantarillado para el Estado de Hidalgo.

Por lo que refiere al párrafo anterior, la Unidad de Media y Actualización (UMA), deberá ser utilizado como unidad, base, medida o referencia, como lo establece el artículo.123 fracción VI de la Constitución Política de los Estado Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo.

La aplicación del beneficio del subsidio del servicio de agua potable se hará a las escuelas oficiales, hospitales, clínicas y centros de salud del sector público, así mismo a las personas de la tercera edad, con discapacidad y jubilados, conforme a lo que establece el artículo 124, de la Ley Estatal de Agua y Alcantarillado vigente en el Estado de Hidalgo.

Artículo 12.- Los derechos por servicios de drenaje y alcantarillado se pagarán de conformidad a las siguientes cuotas, así como lo dispuesto por los artículos 72 al 77 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por el uso del sistema de drenaje y alcantarillado	6.27% del consumo de agua
Por la construcción de drenajes, incluye mano de obra y materiales (metro lineal)	N/A
Por la instalación al sistema de drenajes	N/A

Artículo 13.- Los derechos por uso de rastro, guarda y matanza de ganado, transporte e inspección sanitaria, revisión de fierros para marcar ganado y magueyes, se determinarán según lo dispuesto por los artículos 78 al 81 de Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$

Uso de corraletas	
Se cobrará por cabeza y día	
Bovino, porcino, caprino, ovino y equino	N/A
Aves de corral	N/A
Lepóridos	N/A
Matanza de ganado	
Se cobrará por cabeza	
Bovino, porcino, caprino, ovino y equino	N/A
Aves de corral	N/A
Lepóridos	N/A
Inspección sanitaria por cabeza	N/A
Transportación sanitaria de carne	N/A
Refrigeración por día	
Bovino canal completo	N/A
½ canal de bovino	N/A
¼ canal de bovino	N/A
Canal completo de porcino, ovino y caprino	N/A
½ canal de porcino, ovino y caprino	N/A
Cabeza de bovino, porcino y vísceras	N/A
Uso de básculas por usuario	N/A
Otros servicios de rastro	
Resello de matanza de toros de lidia	N/A
Resello de matanza en otros rastros	N/A
Salida de pieles	N/A
Lavado de vísceras (semanal)	N/A
Lavado de cabezas (semanal)	N/A
Extracción de cueros de porcinos (semanal) por usuario	N/A
Salida de vísceras (semanal)	N/A
Fierros para marcar ganado y magueyes	
Derechos por el registro de fierros para marcar ganado y magueyes	100.00
Derechos por refrendo del registro o revisión de fierros para marcar ganado y magueyes	N/A


















Artículo 14.- Los derechos por servicio y uso de panteones se pagarán conforme a las siguientes cuotas y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 82 al 89 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

	Cuota fija \$
Inhumación de cadáveres y restos	
Inhumación de cadáveres o restos por 7 años	N/A
Exhumación de restos	N/A
Reinhumación en fosa, capilla o cripta	N/A
Refrendos por inhumación	N/A
Construcción o instalación de monumentos criptas y capillas	
Permiso para la instalación o construcción de monumento	N/A
Permiso para construcción de capilla individual	N/A
Permiso para construcción de capilla familiar	N/A
Permiso para construcción de gaveta	N/A
Crematorio	
Permiso de cremación	N/A
Servicio de cremación	N/A
Por la concesión a personas físicas o morales para operar el servicio de panteón privado, de conformidad al contrato o concesión correspondiente	
Otros servicios de panteones	
Venta de Nicho o Restero	N/A
Venta de Urnas	N/A
Permiso para introducir vehículo automotriz	N/A

Artículo 15.- Los derechos por el servicio de limpia que preste el Municipio a las personas físicas y morales que así lo soliciten para la recolección adicional de desechos a domicilio, se pagarán conforme a las siguientes cuotas, y según lo dispuesto por los artículos 90 al 96 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

	Cuota fija \$
En bolsa: Su equivalente en m ³ por 1 día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A
En tambo: Su equivalente en m ³ por 1 día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A
Renta y recolección en contenedor de 6 m ³ por día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A
Renta y recolección en contenedor de 16 m ³ por día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'M' at the top and various initials like 'S', 'P', 'H', 'J', 'L' along the right margin.]

Para el caso de contribuyentes que por sí mismos trasladen sus desechos al depósito municipal, les será aplicada la cuota fija que corresponda después de disminuirla en un cincuenta por ciento.

	Cuota fija \$
Recepción de basura en relleno sanitario (por unidad vehicular)	
Auto particular	N/A
Camioneta concesionada	N/A
Camioneta Pick Up	N/A
Camioneta de 3.5 toneladas de carga	N/A
Camión de volteo o rabón	N/A
Vehículo superior a doble rodada	N/A
Por recepción de neumáticos (Por unidad)	N/A
Por la concesión a personas físicas o morales para prestar el servicio de limpia adicional a que se refiere este derecho, de conformidad al contrato o concesión correspondiente	
Mantenimiento y limpieza de terrenos baldíos, por m ²	N/A

Artículo 16.- Los derechos por registro familiar se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 97 al 99 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por la validez jurídica de cualquier acto del registro del Estado Familiar dentro de la oficina	
Inscripción de sentencias de autoridades judiciales	100.00
Reconocimiento de hijo	135.00
Registro de matrimonio	350.00
Registro de defunción	100.00
Registro de emancipación	112.00
Registro de concubinatos	150.00
Inscripción de actos del Registro del Estado Familiar realizados por mexicanos en el extranjero	300.00
Anotación de actas ordenadas por autoridades de la resolución judicial o administrativa	100.00
Por la validez jurídica de cualquier acto del Registro del Estado Familiar fuera de la oficina	
Registro de matrimonios	1,000.00

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin, including a large 'A' at the top, 'Bex', 'Dado', 'S', 'B', 'H', 'Z', 'P', 'G', and 'Z' at the bottom.

Las autoridades municipales exentarán de cobro el Derecho por el Registro de Nacimiento.

Artículo 17.- Los derechos por servicios de certificaciones, legalizaciones y expedición de copias certificadas se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 100 al 102 de la Ley de Hacienda para los Municipios, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Certificación de documentos de hechos o actos jurídicos o civiles	
Certificación y expedición de copias	50.00
Expedición de constancias de documentos que obren en los archivos municipales (Por foja)	60.00
Expedición de constancias en general	30.00
Certificado de registro en el padrón catastral y valor fiscal	291.10
Certificado de no adeudo fiscal.	70.00
Costo de tarjeta y/o boleta predial.	85.00
Copia simple de documento digitalizado.	N/A
Cédula Catastral	259.10

La primera copia certificada del acta de nacimiento será expedida sin costo por las autoridades municipales.

Artículo 18.- Los derechos por servicios de expedición y renovación de placa de funcionamiento de establecimientos comerciales e industriales se determinarán según lo dispuesto por los artículos 103 al 109 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a la siguiente tarifa:

	Cuota Fija
Apertura	180.50
Renovación	139.70

Artículo 19.- Los derechos por servicio de expedición de placa de bicicletas y vehículos de propulsión no mecánica se determinarán de acuerdo a lo establecido en los artículos 110 al 112 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Placas de circulación bicicletas.	
Expedición.	N/A
Canje.	N/A
Placas de vehículos de propulsión no mecánica.	
Expedición.	N/A
Canje.	N/A

Artículo 20.- Los derechos por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento para establecimientos que enajenen o expendan bebidas alcohólicas, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 113 al 119 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a la siguiente tarifa:

	Cuota Fija
Apertura	267.90
Renovación	179.40

Artículo 21.- Los derechos por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación y emisión de anuncios publicitarios se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 120 al 125 de la Ley de Hacienda para los Municipios, conforme a las siguientes cuotas.

	Expedición	Revalidación
Publicidad espectacular y autosoportados (de más de 15.00 m²)		
En lámina. (Anual por m ²).	N/A	N/A
En lona. (Anual por m ²).	N/A	N/A
En acrílico (anual por m ²).	N/A	N/A
Publicidad (de menos de 15.00 m²)		
Publicidad en lámina (anual por m ²)	N/A	N/A
Publicidad en madera (anual por m ²)	N/A	N/A
Publicidad en lona (anual por m ²)	N/A	N/A
Publicidad en acrílico (anual por m ²)	N/A	N/A
Bardas, toldos, marquesinas, pisos, vidrieras, escaparates (anual por m ²)	N/A	N/A
Fachadas que no rebasen el 30% de la superficie (anual por m ²)	N/A	N/A
Azoteas, cortinas metálicas (anual por m ²)	N/A	N/A
Publicidad en elementos inflables por día	N/A	N/A
Vehículos por unidad (por año)	N/A	N/A
Publicidad en mantas (por m ²)	N/A	N/A

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'A', 'Bae', 'D', 'S', 'B', 'Hob', 'P', 'Santana', 'G', 'J']

(Aplica para propaganda temporal y por no más de 30 días, previo pago de la fianza y cumplimiento de las garantías correspondientes)		
Publicidad en muros en relieve (anual por m ²)	N/A	N/A
Publicidad en volantes y folletos (por cada 1000 volantes)	N/A	N/A
Publicidad en posters (500 piezas durante 1 mes)	N/A	N/A
Calcomanía de identificación de anuncio (por pieza)	N/A	N/A

Artículo 22.- El derecho por licencia o permiso para la prestación del servicio de estacionamiento y pensiones, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 126 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Para estacionamientos y pensiones de primera categoría	
Por apertura	N/A
Por renovación	N/A
Para estacionamientos y pensiones de segunda categoría	
Por apertura	N/A
Por renovación	N/A

Artículo 23.- Los derechos por alineamiento, deslinde y nomenclatura previa solicitud del interesado, deberán obtenerse mediante verificación física o levantamiento topográfico, los cuales se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 127 al 131 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por la práctica de deslinde (para verificación de alineamiento y medidas del predio).	180.50
Constancia de número oficial.	N/A
Constancia de alineamiento, límite exterior y deslinde.	173.60
Constancia de no afectación de fraccionamientos, áreas verdes y vialidades.	N/A
Georeferenciación con GPS	279.60

Cuando el Municipio otorgue constancias o certificaciones de ubicación, límite exterior y deslinde, debe considerar la complejidad para determinarlos, y a solicitud del interesado, podrán obtenerse mediante verificación física o levantamiento topográfico los cuales causarán los siguientes derechos:

	Cuota fija \$
Por levantamiento topográfico de poligonales, incluye planos y cálculos	
Hasta 5,000 m ²	1,841.40
De 5,001 hasta menos de 10,000 m ²	2,761.60
De 1 a 2 has	2,947.10 por ha.
De más de 2 a 5 has	2,025.90 por ha.
De más de 5 a 10 has	1,473.60 por ha.
De más de 10 a 20 has	1,197.90 por ha.
De más 20 a 50 has	829.00 por ha.
De más 50 a 100 has	442.60 por ha.
De más de 100 has	461.20 por ha.

	Cuota fija \$
Por levantamiento topográfico con área de terreno y edificación	
Hasta 150 m ²	8.70 por m ²
De 151 a 250 m ²	8.70 por m ²
De 251 a 500 m ²	6.60 por m ²
De 501 a 750 m ²	5.60 por m ²
De 751 a 1,000 m ²	4.30 por m ²
De 1,001 a 1,500 m ²	3.30 por m ²
De 1,501 a 2,000 m ²	3.30 por m ²
De 2,001 a 2,500 m ²	2.30 por m ²
Más de 2,500 m ²	2.30 por m ²

	Cuota fija \$
Por levantamiento topográfico en calle	
Por los primeros 2,000 m ²	N/A
De 2,001 a 10,000 m ²	N/A
De 10,001 a 50,000 m ²	N/A
De 50,000 a 100,000 m ²	N/A

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'X' at the top, and various initials and a signature along the right margin.

Habitacional residencial medio	N/A
Habitacional residencial alto	N/A
Habitacional campestre	N/A
Fraccionamientos o Subdivisiones	
Subdivisión sin alterar el uso	N/A
Subdivisión sin trazo de calles	N/A
Subdivisión con trazo de calles	N/A
Fraccionamiento de urbanización progresiva	N/A
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento de interés social	N/A
Fraccionamiento de interés social medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento de tipo residencial alto	N/A
Fraccionamiento de tipo campestre	N/A
Uso comercial y de servicios	
Comercial	
Hasta 30 m ² de construcción	N/A
De 31 a 120 m ² de construcción	N/A
De más de 120 m ² de construcción	N/A
Servicios	
Hasta 30 m ² de construcción	N/A
De 31 a 120 m ² de construcción	N/A
De más de 120 m ² de construcción	N/A
Uso industrial	
Microindustria	N/A
Pequeña Industria	N/A
Mediana Industria	N/A
Gran Industria	N/A

	Cuota fija \$
Primera prorroga de licencia de uso de suelo	N/A
Prorroga posterior de licencia de uso de suelo	N/A

Handwritten notes and signatures on the right margin, including a large 'X' at the top, several initials, and a signature at the bottom.

La emisión de dictamen de impacto urbano se sujetará a lo establecido en la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano, y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento.

	Cuota fija \$
Emisión de dictamen de impacto urbano	N/A

Licencia de uso del suelo que generen impacto social en su entorno o definidos por la normatividad de la materia como segregados:

	Cuota fija \$
Gasolineras	N/A
Antena de telefonía celular	N/A
Centro comercial	N/A
Plaza comercial	N/A
Central de abastos	N/A
Centros dedicados a cultos religiosos	N/A
Hotel – Motel	N/A
Balneario	N/A
Terminal o base de auto transporte	N/A
Estación de servicio (Mini Gasolinera)	N/A
Estación de servicio (Gasolinera en carretera)	N/A
Bodega de cilindros de gas L.P.	N/A
Estación de gas de carburación	N/A
Planta de almacenamiento y distribución de gas L.P.	N/A
Antenas de comunicación	N/A
Otros segregados	N/A
Primera prorroga de licencia de uso de suelo segregados.	N/A
Prorroga posterior de licencia de uso de suelo segregados.	N/A

Para el cobro de los derechos antes mencionados si el Municipio no cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento, podrá suscribir convenio con la autoridad estatal correspondiente para que esta última se haga cargo de estas funciones, estableciendo en dicho convenio la parte que de las contribuciones que se generen corresponda al Estado por su participación.

Por la revisión y evaluación de los siguientes expedientes técnicos se cobrará a razón de lo siguiente:

Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tlahuiltepa, Hidalgo.

22 septiembre 2025 16:59:00 p. m. Página: 28 de 40

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page.

	Cuota fija \$
Subdivisiones sin trazo de calles	N/A
Subdivisiones para vivienda de interés social	N/A
Subdivisiones para vivienda de tipo medio	N/A
Subdivisiones para vivienda tipo residencial	N/A
Subdivisiones para industria y comercio	N/A
Subdivisiones con trazos de calles de uso mixto	N/A
Fraccionamiento de urbanización progresiva	N/A
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Fraccionamiento campestre	N/A

Expedición de las licencias de subdivisión y autorización de fraccionamientos; si el Municipio cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento podrá cobrarlos conforme a lo siguiente:

	Cuota fija \$
Por la autorización de subdivisiones y/o fraccionamientos habitacionales de tipos:	
1) Económico, popular, de interés social y de interés medio, relotificación de los mismos, fusión de predios y constitución de régimen de propiedad en condominio	
a) Ubicados en zona metropolitana, por lote	N/A
b) Para los que se ubiquen en el resto del territorio del municipio, por lote	N/A
c) Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos	N/A
d) Por fusión de predios.	N/A
e) Autorización para constitución de régimen de propiedad en condominio.	N/A
f) Por autorización y certificación de libros de actas de régimen de propiedad en condominio.	N/A
Por la autorización de fraccionamiento o subdivisiones	

de tipos:	
2) Residencial alto, residencial medio, campestre, industrial y comercial.	
a) Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos	N/A
3) Prórroga	
a) Primera prórroga de autorizaciones de subdivisión y autorización de fraccionamientos	N/A
b) Prórroga posterior de autorizaciones de subdivisión y autorización de fraccionamientos	N/A

La autorización de fraccionamientos de urbanización progresiva atenderá al tratamiento previsto para ellos en la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano, y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento; debiendo pagar la siguiente cuota:

	Cuota fija \$
Autorización de fraccionamientos de urbanización progresiva.	N/A

Para el cobro de los derechos antes mencionados, si el Municipio no cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento podrán suscribir convenio con la autoridad estatal correspondiente para que ésta última se haga cargo de estas funciones, estableciendo en dicho convenio la parte que dichas contribuciones correspondan al Estado por su participación.

Artículo 26.- Los derechos por licencias para construcción, reconstrucción, ampliación y demolición se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 144 al 149 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se pagarán por metro cuadrado por construir considerando la presente clasificación, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Casa habitación	
Fraccionamiento habitacional de urbanización progresiva	N/A
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Fraccionamiento campestre	N/A
Comercial y/o de servicios	

Handwritten signatures and initials on the right margin, including names like 'Herrera' and 'García'.

Comercial	
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Fraccionamiento campestre	N/A
Servicios	
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Fraccionamiento campestre	N/A
Gasolineras	
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Rural	N/A
Antenas de radio, telefonía celular, t.v., comunicación (anual por unidad)	
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Rural	11,243.85
Industriales	
Microindustria.	N/A

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin, including a large 'X' at the top, various initials and signatures, and a circular stamp at the bottom.

Pequeña Industria.	N/A
Mediana Industria.	N/A
Gran Industria.	N/A

Para los casos en que se solicite la licencia de construcción por etapas, ésta se pagará de acuerdo con los siguientes porcentajes:

Partida	Equivalencia de la Etapa
Cimentación exclusivamente	N/A
Cimentación y levantamiento de Pilares y/o columnas estructurales y muros	N/A
Techado en muros existentes sin acabados	N/A
Obra negra	N/A
Aplanado de muros y/o colocación de otros recubrimientos	N/A
Pisos y/o recubrimiento de estos con cualquier material	N/A
Acabados	N/A

	Cuota fija \$
Licencia para la reconstrucción, de casas, edificios y fachadas	N/A
Autorización para la reconstrucción de fachadas en casas y edificios que no afecten la estructura del inmueble	N/A
En caso de remodelaciones, se pagará el	N/A
Autorización para la reconstrucción de casas y edificios en interiores que no afecten la estructura del inmueble (por vivienda)	
Residencial de interés social y popular	N/A
Interés medio y rural turístico	N/A
Residencial alto, medio y campestre	N/A
Edificios	N/A
Edificios industriales	N/A

Para reparaciones que afecten la estructura del inmueble, se pagarán los derechos equivalentes a las licencias de construcción.

	Tasa fija \$
La renovación de licencias de construcción, se pagará	

conforme a las siguientes tasas:	
Renovación de licencia de construcción	N/A
Renovación de licencia proporcional a la etapa constructiva faltante	N/A

En los casos de modificación de licencia por cambio de proyecto con licencia vigente, los derechos se pagarán aplicando las tarifas que corresponda al tipo de inmueble de que se trate, con relación a la superficie que se modifique o se incremente.

En los cambios de proyecto con licencia vigente, por una sola ocasión cuando la superficie solicitada sea igual o menor a la superficie autorizada, no se pagarán derechos.

Para la determinación de los derechos para la construcción de bardas, éstos se pagarán de acuerdo con las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Autorización para la construcción de bardas hasta 2.40 mts. De altura (por metro lineal).	N/A
Autorización para la construcción de bardas de más de 2.40 mts. De altura (por metro lineal).	N/A
Autorización para la construcción de muros de contención (por metro lineal).	N/A

Para la determinación de los derechos por autorización de demoliciones, éstos se pagarán de acuerdo con las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Derechos por demoliciones en general (por metro cúbico).	N/A
Renovación de licencia para autorización de demoliciones.	N/A

Para la determinación de los derechos por la construcción de banquetas, guarniciones y pavimento, se cobrará conforme a lo dispuesto por el artículo 148 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Licencia por la construcción de banqueta. (por m ²)	N/A
Licencia por la construcción de guarniciones. (por metro lineal)	N/A
Licencia por la construcción de toda clase de	N/A

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Santana' and 'Hidalgo']

pavimento.(por m ²)	
---------------------------------	--

Para la determinación de los derechos por la canalización en vía pública de instalaciones subterráneas, éstos se pagarán de acuerdo a la siguiente cuota:

	Cuota fija \$
Canalización de instalaciones subterráneas de cualquier tipo. (por metro lineal)	N/A

Artículo 27.- Los derechos por autorización de peritos en obras para construcción se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 150 y 151 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Licencia de registro de peritos en obras de construcción (anual)	
Titulados con registro	N/A
Pasantes con registro para trámites de hasta 150 m ² de construcción	N/A
Refrendo del registro de perito en obras para construcción (anual)	N/A

Artículo 28.- Los derechos por autorización para la venta de lotes de terrenos en fraccionamiento se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 152 al 154 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicarán las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$ Sin construcción	Cuota fija \$ Con construcción
Autorización de venta de lotes de terreno en:		
Fraccionamiento de urbanización progresiva, económico, popular y de interés social	N/A	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A	N/A
Fraccionamiento campestre	N/A	N/A
Comercial y de servicios de acuerdo con las siguientes superficies		

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin, including a large signature at the top, several smaller initials, and a signature that appears to say "Sentencia" near the bottom.

Comercial de hasta 30 m ²	N/A	N/A
Comercial de 31 m ² hasta 120 m ²	N/A	N/A
Comercial de más de 120 m ²	N/A	N/A
Servicios de hasta 30m ²	N/A	N/A
Servicios de 31 m ² hasta 120 m ²	N/A	N/A
Servicios de más de 120 m ²	N/A	N/A
Por cada 30 m ² adicionales	N/A	N/A
Industrial con base a la siguiente clasificación		
Microindustria	N/A	N/A
Pequeña industria	N/A	N/A
Mediana Industria	N/A	N/A
Gran Industria	N/A	N/A

Artículo 29.- Otros derechos por servicios relacionados con el desarrollo urbano se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 155 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Constancias diversas referentes a derechos relacionados con el desarrollo urbano.	98.80
Revisión de documentos diversos.	N/A
Reposición de documentos emitidos.	43.90
Placa de construcción.	164.70
Aviso de terminación de obra.	164.70
Por entrega recepción de fraccionamientos.	N/A
Expedición de constancia de seguridad estructural.	N/A
Copias compulsadas de documentos que obren en el archivo del área responsable de la prestación de servicios en materia de desarrollo urbano y ecología.	N/A
Copia de plano de la localidad, copias de fotografías, fotoaéreas, croquis, planos, inspección de predios, examen de planos.	180.50

Artículo 30.- Los derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública (concurso o licitación), se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 156 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo en que especifica que atenderá a lo señalado en las correspondientes bases de concurso o licitación que se expida, respecto de su obtención.

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page.

Artículo 31.- Los derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública (supervisión de obra pública), se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 157 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, en el que se especifica que los contratistas, las compañías constructoras y los particulares que ejecuten para el Municipio obra pública, pagarán, el derecho del 1% sobre estimación pagada, que se destinará a la supervisión de la referida obra.

Artículo 32.- Los derechos por expedición de dictamen de impacto ambiental y otros servicios en materia ecológica, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 158 al 163 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Respecto al dictamen de impacto ambiental para establecimientos comerciales y de servicios, cuya ubicación del predio se encuentra en determinada zona, se aplicarán los presentes tipos y especificaciones, así como las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Habitacional	
Habitacional de urbanización progresiva	N/A
Habitacional económico	N/A
Habitacional popular	N/A
Interés social	N/A
Interés medio	N/A
Residencial medio	N/A
Residencial alto	N/A
Agropecuarios (granjas familiares)	N/A
Turístico	N/A
Campestre	N/A
Comercial y de servicios	
Comercial	
Hasta 30 m ² de construcción	N/A
De 31 a 120 m ² de construcción	N/A
De más de 120 m ² de construcción	N/A
Servicios	
Hasta 30 m ² de construcción	N/A
De 31 a 120 m ² de construcción	N/A
De más de 120 m ² de construcción	N/A
Industrial	
Industrial ligera	N/A
Industrial mediana	N/A
Industrial Pesada	N/A
Segregados	

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'X' at the top and various initials like 'M', 'R', 'B', 'P', 'Z', 'H', 'S', 'G', 'L' along the right margin.]

Establecimientos de almacenamiento, comercialización, distribución y trasvaso de combustibles fósiles	N/A
Plantas de asfalto	N/A
Almacenamiento y trasvaso de sustancias químicas	N/A
Rastro	N/A
Crematorio	N/A
Laboratorios de análisis clínicos y veterinarias	N/A
Desarrollos comerciales	N/A
Desarrollo turístico	N/A
Desarrollo recreativo	N/A
Desarrollo deportivo	N/A
Almacenamiento, uso, manejo o disposición de lodos provenientes del tratamiento de aguas residuales	N/A
Reúso de agua residual tratada y no tratada	N/A
Construcción y operación de instalaciones y rellenos sanitarios para almacenar, seleccionar, tratar, procesar y disponer residuos sólidos urbanos y de manejo especial	N/A
Granjas agrícolas, acuícolas y actividades agropecuarias	N/A
Instalaciones dedicadas al acopio, selección, venta de partes automotrices usadas y residuos de manejo especial	N/A
Instalaciones dedicadas al acopio, almacenamiento selección y venta de Artículos de plástico, madera, cartón, vidrio y otros	N/A
Por reposición de diagnóstico ambiental	N/A
Renovación y/o reposición del dictamen de impacto ambiental	10% del costo del dictamen
Derribo y poda de árboles en propiedad particular	341.30
Derechos correspondientes en materia sanitaria animal	N/A

Artículo 33.- El derecho especial para obras por cooperación se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 164 al 184 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 34.- Los derechos por servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 185 al 186 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicarán las siguientes cuotas:

X
H
BA
D
B
B
H
H
S
S
S

	Cuota fija \$
Pensión de corralón vehículos por día.	N/A
Derechos por corralón durante la carpeta de investigación o juicio, por día.	N/A
Arrastre de grúa en zona urbana por kilómetro.	N/A
Arrastre de grúa en boulevard o carretera por kilómetro.	N/A

Por la concesión a personas físicas o morales para prestar estos servicios, de conformidad al contrato o concesión correspondiente.

Por los servicios de seguridad, vigilancia y vialidad especial prestados por elementos de seguridad pública y tránsito municipales, que soliciten las personas físicas o morales al Municipio, o que en su caso sea condición para la celebración de cualquier evento público, o privado, conforme al contrato que se celebre entre el municipio y el particular solicitante.

Artículo 35.- Los productos, se determinarán y pagarán de acuerdo con lo establecido por los artículos 188 al 191 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

	Cuota fija \$
Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos. (Tarifa mensual por m ²)	N/A
Uso de plazas y pisos en las calles y lugares públicos en festividades. (Por metro)	N/A
Locales situados en el interior y exterior de los mercados. (Tarifa mensual).	N/A
Planchas situadas en el interior y exterior de los mercados. (Tarifa mensual).	N/A
Puestos de tianguis fijos. (Tarifa mensual).	N/A
Estacionamiento en la vía pública. (Expedición de permisos de carga y descarga cuota por día)	N/A
Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio. (m ² por mes).	215.50

Para los conceptos antes mencionados, se cobrará conforme a las estipulaciones que se acuerden en los contratos celebrados al respecto o en los términos de las concesiones respectivas, de conformidad con las leyes o disposiciones aplicables.

Establecimientos y empresas del Municipio.

Expedición en copia simple o certificada, o reproducción de la información en dispositivos de almacenamiento, derivado del ejercicio del derecho de acceso a la información, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Expedición de hojas simples, por cada hoja	N/A
Copia certificada	N/A
Disco compacto	N/A
Copia de planos	N/A
Copia certificada de planos	N/A

Asistencia Social

	Cuota fija \$
Consulta de psicología	N/A
Consulta de odontología	N/A
Desayunos fríos	0.50
Desayunos calientes	0.50
Complemento alimenticio	0.50
Consulta de terapia UBR	51.80
Consulta Medica UBR	51.80

La explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.

Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

Los capitales y valores del Municipio y sus rendimientos.

Los bienes de beneficencia.

Artículo 36.- Los aprovechamientos se determinarán y pagarán de acuerdo con lo establecido en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

I.- Intereses moratorios.

Los intereses moratorios sobre saldos insolutos se cobrarán a la tasa del 1.5% mensual

II.- Recargos

Los recargos se determinarán a la tasa del 2% mensual

III.- Multas impuestas a los infractores de los reglamentos administrativos por bando de policía.

IV.- Multas federales no fiscales.

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin, including a large 'X' at the top, several initials, and a signature at the bottom.

V.- Tesoros ocultos.

VI.- Bienes y herencias vacantes.

VII.- Donaciones hechas a favor del Municipio.

VIII.-Cauciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.

IX.- Reintegros, incluidos los derivados de responsabilidad oficial.

X.- Intereses.

XI.- Indemnización por daños a bienes municipales.

XII.- Rezagos.

Artículo 37.- Las participaciones y aportaciones a que se refiere el artículo 192 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, se percibirán de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal Federal, la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Hidalgo, el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y sus anexos y otros que se celebren entre el Ejecutivo Federal y el Estatal.

Artículo 38.- De los ingresos extraordinarios el municipio en su caso podrá percibir los ingresos extraordinarios a que se refieren los artículos 193 y 194 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Las cuotas y tarifas establecidas en la presente Ley se fijan en pesos mexicanos.

ARTÍCULO TRANSITORIO:






Artículo primero. - Esta Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo.

Municipio de Tlahuitepa (a)						
Proyecciones de Ingresos - LDF						
(PESOS)						
(CIFRAS NOMINALES)						
Concepto (b)	Año en Cuestión 2025 (de iniciativa de Ley) (c)	2026(d)	2027 (d)	2028 (d)	2029 (d)	2030 (d)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	68,979,327	61,182,330	61,233,078	61,385,148	61,421,157	61,476,068
A. Impuestos	330,000	560,000	576,800	594,104	594,104	611,927
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	693,100	706,600	727,798	749,632	772,120	795,283
E. Productos	95,500	102,000	105,060	108,212	111,458	114,801
F. Aprovechamientos	284,700	323,000	332,690	342,471	352,745	363,327
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones	61,876,027	55,690,730	55,690,730	55,690,730	55,690,730	55,690,730
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	5,700,000	3,800,000	3,800,000	3,900,000	3,900,000	3,900,000
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	34,782,147	34,760,114	34,760,114	34,800,000	34,800,000	34,800,000
A. Aportaciones	34,782,147	34,760,114	34,760,114	34,800,000	34,800,000	34,800,000
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	103,761,474	95,942,444	95,993,192	96,185,148	96,221,157	96,276,068
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0







Municipio de Tlahuiltepa (a)						
Resultados de Ingresos - LDF						
(PESOS)						
Concepto (b)	2020 (c)	2021 (c)	2022 (c)	2023 (c)	2024 (c)	2025 (d)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	42,766,363	42,011,072	48,346,934	66,567,046	71,098,794	37,520,988
A. Impuestos	203,757	275,236	333,340	686,172	526,224	746,313
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	418,105	407,351	548,657	535,340	504,426	289,656
E. Productos	137,693	0	0	0	0	27,682
F. Aprovechamientos	114,049	600,945	377,644	483,807	2,250	98,522
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	88,305	128,406	630,845	0
H. Participaciones	41,892,759	40,727,539	46,998,988	64,733,322	69,435,050	36,358,814
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	31,013,632	30,779,308	31,053,244	34,647,577	34,784,252	26,635,104
A. Aportaciones	31,013,632	30,779,308	31,053,244	34,647,577	34,784,252	26,635,104
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)	73,779,995	72,790,379	79,400,179	101,214,624	105,883,046	64,156,092
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]